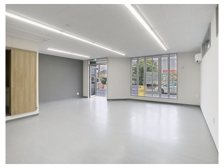
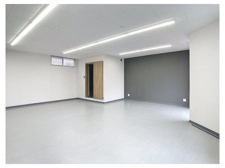
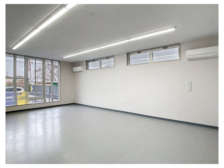
FOR RENT

新築

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

１フロア２住戸,２面採光,角住戸,通風良好,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

賃料	171,800円		
間取り	1R	物件種別	店舗事務所（区画）
管理費	-	共益費	3,300円
雑費	24,640円		
敷金	3ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線　宇都宮大学陽東キャンパス駅　徒歩11分		
物件所在地	栃木県宇都宮市中久保2丁目14-17		
建物名・部屋番号	ロイヤル金信Ｖ　西号室		
構造･規模	木造 1階建 1階		
専有面積	47.2㎡	向き	南
築年月	2026年3月	入居時期	相談
仲介料	1ヶ月	損害保険	有 22,500円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8250円/月～ 1台駐車可		
その他費用	[一時金]　看板代：66,000円		
入居諸条件	事務所可 飲食店不可		
保証会社	必須　アーク賃貸保証：月額総額の100% 年毎：賃料総額の10% 引落手数料：330円/月		
設備	ＴＶインターホン,エアコン２台,シャッター,温水洗浄便座,給湯,洗面所にドア,洗面台,暖房便座,敷地		
備考	※坪単価：12,033円 ※駐車場：空き4台 ※写真及び図面と現状が異なる場合現状優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月30日　No.024682

お問合せ先

栃木県知事（10）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会
エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店
栃木県宇都宮市駅前通り３丁目１－１５
TEL:028-632-0501　FAX:028-638-2085
E-mail : ekimae@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：4152　物件管理コード：1122005364560000207698

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。