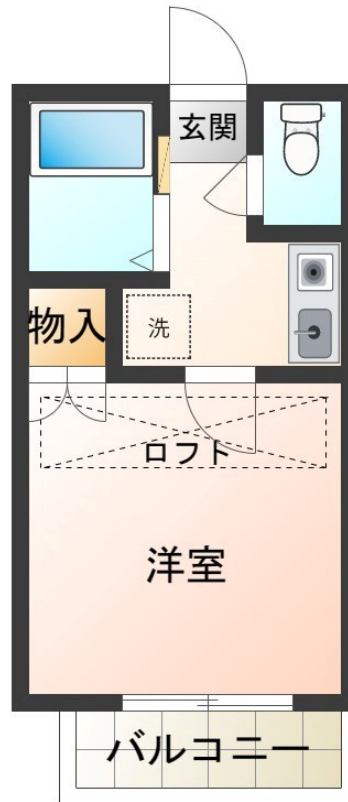


FOR RENT

ロフト,当社管理物件,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 19,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | - | 共益費 | 3,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 両毛線 小俣(栃木)駅 徒歩10分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県足利市小俣南町25-6 | | |
| 建物名・部屋番号 | ベルビュー小俣 104号室 | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 20㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1990年3月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌施工代: 17,600円 ルームクリーニング費(退去時): 33,000円 鍵交換費(任意): 19,800円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 10,000円+毎月家賃総額×1.89% | | |
| 設備 | IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, フロ | | |
| 備考 | 電気は東京電力エナジーパートナーの契約が必須です。 フリーレント利用は、1年未満解約時総賃料2ヶ月、2年未満解約時総賃料1ヶ月の違約金有。 ペット飼育は小型犬か猫の一匹まで。敷金2ヶ月で全額償却。原状回復費が敷金をオーバーする場合、別途負担あり。 自治会費が生じた場合、借主様負担となります。 駐車場は残り1台のため空き要確認。 パノラマは同タイプ別部屋です。 | | |

情報更新日 2026年6月10日

No.024826

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |