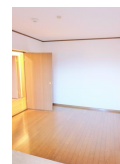


# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,2面採光,角住戸,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 駅東公園前駅 徒歩13分		
物件所在地	栃木県宇都宮市中今泉3丁目3-12		
建物名・部屋番号	ハイツ・アムール 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	65㎡	向き	南
築年月	1998年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 引越害虫駆除施工サービス 契約時/任意: 16,500円 [月次費用] 安心マイスター24(緊急対応+火災保険): 1,840円 2台目駐車場: 5,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円(連帯保証人必須) 初回保証料の金額は2026/3/31までに申し込み到着案件に		
設備	B S, インターホン, エアコン, キッチンに窓, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボ		
備考	短期解約違約金有/2年未満の解約で賃料1か月分。 電力供給会社指定あり 法人契約の場合、フリーレント利用不可。 2台目駐車場はおそらく縦列(台数で制限あり・空要確認) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年3月24日

No.024881



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15  
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085  
E-mail: ekimae@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%