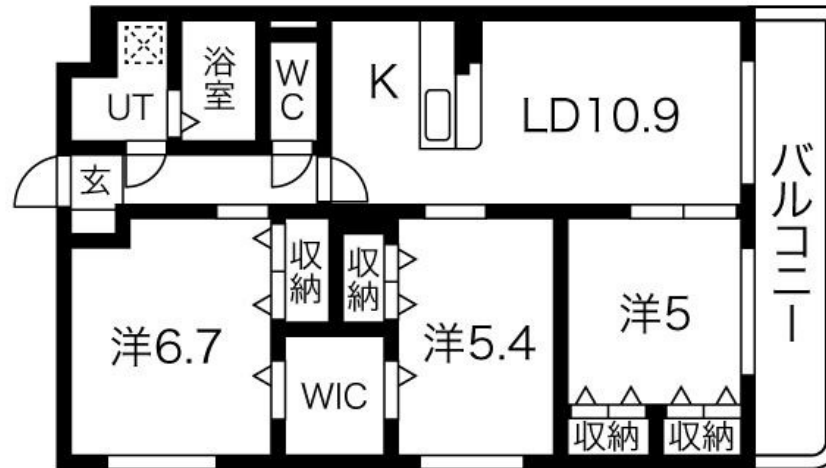


FOR RENT

お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



賃料	92,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス16分 新川 バス停徒歩2分		
物件所在地	栃木県宇都宮市桜1丁目1-22		
建物名・部屋番号	ユーミー桜 203号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	65.65㎡	向き	南
築年月	2021年3月	入居時期	2026年5月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 安心マイスター24(緊急対応+火災保険): 1,840円 2台目駐車場(縦列2台): 11,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%(最低2万円)、1年毎/1万円、毎月/220円。 連帯保証人を必要とする場合有。		
設備	24時間換気システム, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン		
備考	短期解約違約金有: 2年未満は賃料1ヶ月分 【敷地内・共用部・室内ともに禁煙マンション】です。契約時に喫煙不可に関する覚書あり。 ・写真及び図面と現状が異なる場合には現状優先となります		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月31日

No.024887



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%