

# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月31日

No.024920

賃料	63,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 バス17分 前原 バス停徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市下川俣町206-23		
建物名・部屋番号	サンボワール宇都宮 601号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	63.84㎡	向き	南
築年月	1993年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 2台目駐車場: 5,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 【賃貸あんしん保証】初回保証料:賃料総額50% 1年毎:10,000円更新 月額保証料:月額500円		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ク		
備考	インターホン故障中(エントランスに来客来てもドア開けられないため管理人にて開閉の取次ぎをしています。) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%