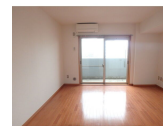


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,オートロック,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	76,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 東宿郷駅 徒歩3分 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩9分		
物件所在地	栃木県宇都宮市東宿郷 4丁目6-15		
建物名・部屋番号	クイーンズリッチ東宿郷 702号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	47.81㎡	向き	西
築年月	2005年8月	入居時期	2026年4月25日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 機械式駐車場(上段): 16,500円 機械式駐車場(中段): 11,000円 機械式駐車場(下段): 8,800円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 【ジェイリース】初回保証料:20,000円月額保証料:賃料合計の2.5%(引落手数料含む)更新保証料:なし		
設備	24時間換気システム, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズ		
備考	短期解約違約金:1年未満 1ヶ月あり Wifi接続をご希望の場合はルーターをご用意下さい。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年3月31日

No.024943

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%