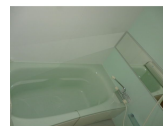
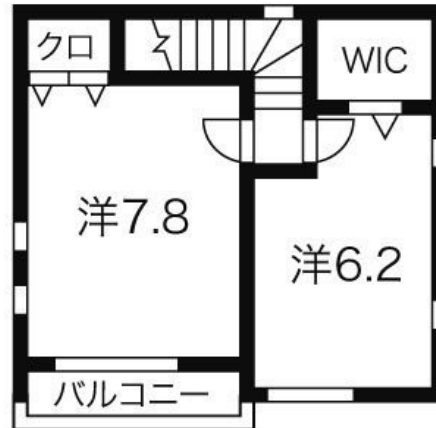


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 電子キー, 南面バルコニー, 平置駐車場



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 賃料 | 76,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | 戸建 |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 3,300円 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 宇都宮線 岡本(栃木)駅 2.00km 車5分(2.0km) | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市中岡本町2504-1 | | |
| 建物名・部屋番号 | ガーネット B号室 | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 62.2㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2015年4月 | 入居時期 | 2026年5月下旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 安心入居サポート入会費/2年: 16,500円 デジタルキー電池交換: 3,300円 消毒施工費: 19,800円 ハウスクリーニング費用 退去時: 72,600円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額費用総額の100%(最低保証料:20,000円) 月額 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, キッチンに窓, クロ | | |
| 備考 | 電気はミツウロコグリーンエネルギー(株)から配給されます。写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月31日

No.024946

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |