

こちらの物件のお問い合わせはリクルスまで

オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



賃料	88,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	4,400円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 徒歩6分 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩17分		
物件所在地	栃木県宇都宮市大通り3丁目4-5		
建物名・部屋番号	IRMS 105号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	31.5㎡	向き	北東
築年月	2025年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 安心マイスター24(個人契約時): 1,750円		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の50%、年間保証料:10,000円、口座振替手数料:220円		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, システム		
備考	・ペット飼育時敷金+1ヶ月 短期解約違約金あり(2年未満の解約で賃料1ヶ月分) 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月2日

No.024959



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15  
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085  
E-mail: ekimae@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%