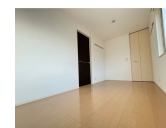


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	77,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 宇都宮大学陽東キャンパス駅 徒歩17分		
物件所在地	栃木県宇都宮市陽東7丁目10-37		
建物名・部屋番号	ディアコート陽東 307号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	45.84㎡	向き	南
築年月	2016年5月	入居時期	2026年4月24日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 カギ交換費用: 35,000円 [月次費用] NSレスキュー: 880円 2台目駐車場: 5,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回総賃料50% 最低保証料20,000円、月額保証料800円		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキッチン, シャワー, シ		
備考	法人契約: 敷金2ヶ月 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年4月20日

No.024973

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%