

# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,デザイナーズ,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場



賃料	75,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス20分 中央公園博物館前 バス停徒歩15分		
物件所在地	栃木県宇都宮市鶴田町551		
建物名・部屋番号	クラウドヒルズ 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	48.07㎡	向き	南
築年月	2011年7月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 緊急連絡センター費(日割り不可): 300円 2台目駐車場: 4,400円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 1,000円/月 引落手数料: 税込440円/月		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, システムキッチン		
備考	2台目駐車場空き要確認 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月14日

No.025040

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%