

# FOR RENT

2 F以上,最上階,当社管理物件,閑静な住宅街,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	24,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	-
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩22分		
物件所在地	栃木県小山市花垣町1丁目13-2		
建物名・部屋番号	ゼロジープロックマンション 312号室		
構造・規模	鉄筋ブロック 3階建 3階		
専有面積	12.64㎡	向き	北
築年月	1980年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費: 17,600円 鍵交換費: 19,800円 ルームクリーニング費: 33,000円 [月次費用] ケーブルテレビ利用料: 330円 リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 + 毎月賃料総額 x 1.89%		
設備	エアコン,シャワー,バストイレ同室,フローリング,ユニットバス,給湯,洗面台,コインランドリー,敷地		
備考	1年未満解約は総賃料1ヶ月分の違約金要 写真は同タイプ別部屋です 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年4月14日

No.025081

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%