

FOR RENT

都市ガス・システムキッチン完備

2F以上,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月14日

No.025149

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 40,000円 | | |
| 間取り | 2DK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 3,000円 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 宇都宮線 小山駅 徒歩26分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県小山市若木町3丁目14-14 | | |
| 建物名・部屋番号 | ニューメモハイツ 206号室 | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 39.75㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1998年3月16日 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時ルームクリーニング代: 38,500円 年間自治会費: 3,600円 抗菌代: 17,600円 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 2台目駐車場(敷地外): 3,000円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 10,000円 + 毎月家賃総額 x 1.89% | | |
| 設備 | 2口コンロ, インターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, | | |
| 備考 | 1年未満退去時は、総賃料1ヶ月分の違約金有。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。 | | |



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |