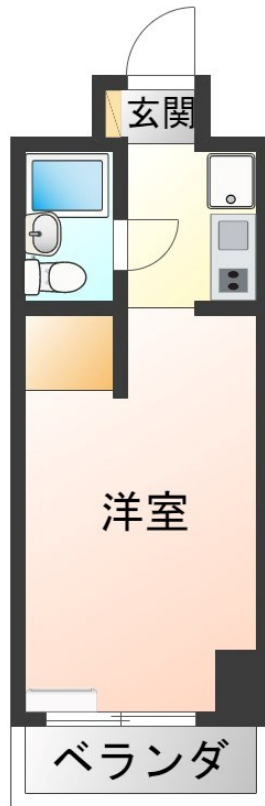
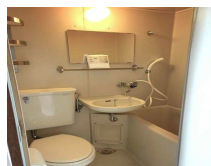


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店まで

2F以上,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



賃料	30,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩10分 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩15分		
物件所在地	栃木県宇都宮市中河原町1丁目3		
建物名・部屋番号	インブルーヴ今小路 601号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	20㎡	向き	南
築年月	1986年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] クリーニング代(エアコン洗浄代含): 38,500円 鍵交換費用: 17,600円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 水道代: 4,000円 火災保険及び緊急駆け付けサービス: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須 【ジェイリース】初回:月額賃料等総額の50% 月額:月額賃料等総額の2%(口座手数料込み)		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,ネット使用料不要,ネット専用回線,給		
備考	温水洗浄便座希望の場合は家賃+2,000円 家電付きプラン有: Aプラン(9,000円/月: 温水洗浄便座、テレビ、洗濯機、冷蔵庫、電子レンジ)、Bプラン(7,000円/月: テレビ、洗濯機、冷蔵庫、電子レンジ)、Cプラン(5,000円/月: 洗濯機、冷蔵庫、電子レンジ)家電等は2週間お時間をいただくことがあります。 家電付きプランの場合はクリーニング代+5,500円 駐車場: 軽自動車専用(空き要確認) 写真及び図面と現状が異なる場合現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月29日

No.025203

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%