

FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上, 2面採光, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 電子キー, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	62,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 3.30km 車11分(3.4km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市陽東 8丁目1-17		
建物名・部屋番号	ベルホーク・YOHTO 409号室		
構造・規模	鉄骨 7階建 4階		
専有面積	41.24㎡	向き	南
築年月	2004年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] デジタルキー設定費: 3,300円 虫駆除サービス: 16,500円 除菌プラス(任意): 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料: 1,830円 バイクガレージ(空き要確認): 8,800円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の60%(最低保証料25,000円) 継続保証料		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー		
備考	法人契約時: 敷金1ヶ月・礼金1ヶ月・更新事務手数料22,000円 ハウスクリーニング代: 退去時実費精算 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年5月12日

No.025325

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%