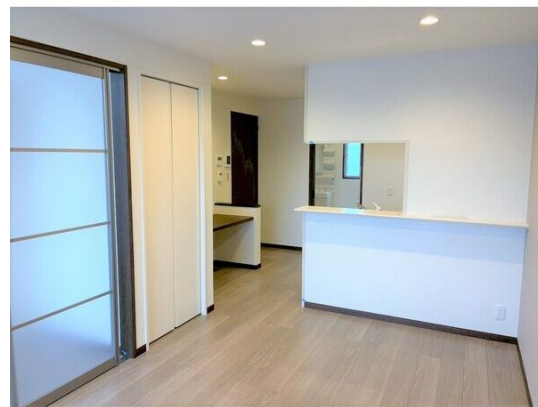
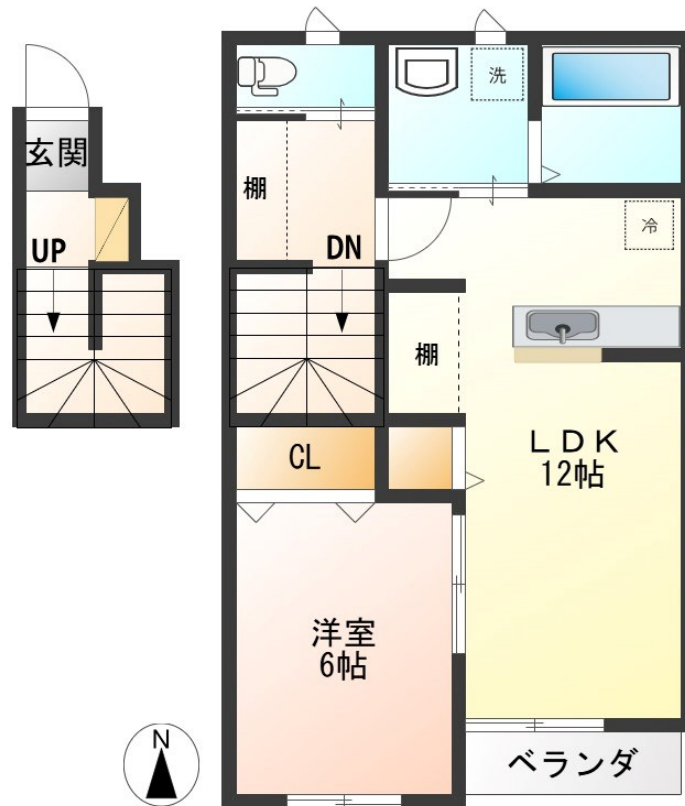


こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,角住戸,最上階,電子キー,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	86,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩24分		
物件所在地	栃木県宇都宮市中一の沢町2-10		
建物名・部屋番号	パークハイム中一の沢 201号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	49.27㎡	向き	南
築年月	2026年5月	入居時期	2026年6月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,100円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 2台目駐車場: 6,600円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総家賃の50% 更新保証料:総家賃の30%(2年ごと)口座振替手数料 300円		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システム		
備考	1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金 太陽光発電設備あり。日中は発電された電気を使用可能です。 光回線テレビ(古いテレビでは視聴できない場合があります) 2台目駐車場空き要確認 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年5月15日

No.025359

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%