

FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,角住戸,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 賃料 | 89,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 5,000円 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩13分 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩27分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市築瀬4丁目22-12 | | |
| 建物名・部屋番号 | Y&M TAKAHASHI 305号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 3階 | | |
| 専有面積 | 67㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2002年6月 | 入居時期 | 2026年7月中旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用 : 13,200円 引越害虫駆除施工サービス : 16,500円 [月次費用] 安心マイスター24(緊急対応+火災保険) : 1,840円 2台目駐車場 : 5,000円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回/総賃料の50%(最低2万円)、1年毎/1万円、毎月/220円。 連帯保証人を必要とする場合有。 | | |
| 設備 | B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シュ | | |
| 備考 | 短期解約違約金有/2年未満の解約で賃料1か月分。 法人契約の場合、フリーレント利用不可。 電力供給会社指定あり 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 | | |

情報更新日 2026年6月4日

No.025373

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |