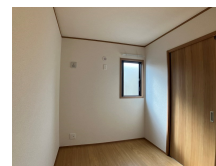


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上,上階無し,電子キー,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月13日

No.025452

賃料	89,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 雀宮駅 バス5分 航空学校前 バス停徒歩15分		
物件所在地	栃木県宇都宮市城南3丁目8-8		
建物名・部屋番号	ネオフォス城南 02号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	74.9㎡	向き	南
築年月	2023年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用 契約時:79,200円 安心入居サポート入会費/2年毎更新有:16,500円 消毒施工費 契約時(任意):17,600円 カズスキー設定費:7,700円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額費用総額の100% 月額保証料:月額費用総額の1%		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,シス		
備考	(ペット飼育相談可)敷金1.5ヶ月預かり。小型犬または猫合計2匹まで。その他小動物は応相談。又、SOHO(住居兼事務所)利用ご相談ください。駐車場:ガレージ内1台と屋外駐車場1台付きです。電気:ミツウロコグリーンエネルギー(株)から配給されます。法人契約は礼金1ヶ月・敷金1ヶ月となります。写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り1丁目4-6トナリエ宇都宮4F
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%