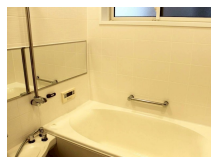
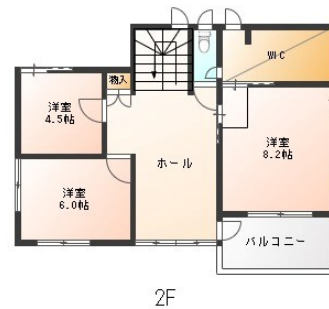
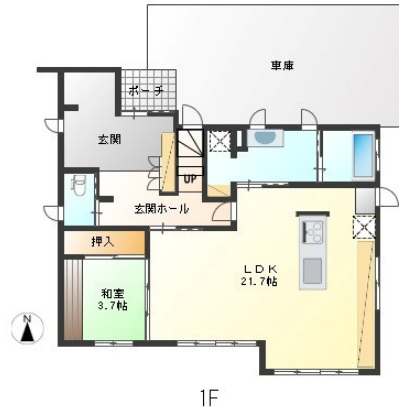


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店まで

2F以上,2面採光,ダブルロック,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	188,000円		
間取り	4LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 ゆいの杜東駅 徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市ゆいの杜6丁目		
建物名・部屋番号	ゆいの杜6丁目戸建		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	134.98㎡	向き	南
築年月	2013年5月	入居時期	2026年8月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 5年
駐車場	付(無料)		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円 安心入居サポートS/2年毎:19,800円		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須 アーク賃貸保証:初回保証料:月額総賃料の50%(最低保証料25,000円) 1年毎更新保証料:10,000円/毎月引落手数料330円		
設備	24時間換気システム,IHクッキングヒーター,TVインターホン,アイランドキッチン,ウォークインクロー		
備考	※駐車場3台付 ※ペット相談可:犬2匹、猫2匹まで(計2匹まで)、敷金2ヶ月 ※法人契約時:礼金2ヶ月 ※町内会費:年間7-8,000円(支払い任意) ※敷地内禁煙 ※庭の剪定および除草は借主様実施をお願い致します。 ※レースカーテンは残置物扱いとなります ※床暖房・食洗器は故障時貸主免責となります		

情報更新日 2026年7月19日

No.025517

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り1丁目4-6トナリエ宇都宮4F
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%