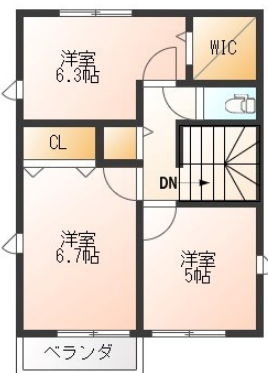


こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ♪

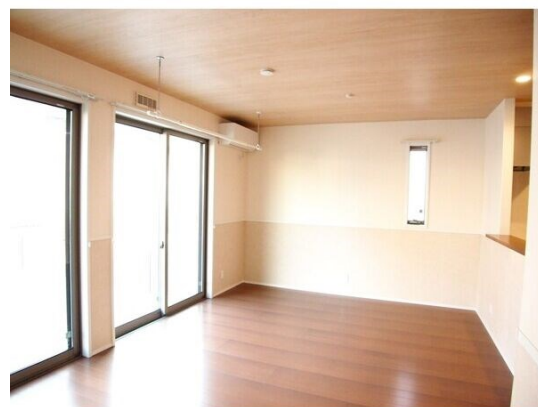
2F以上,2面採光,角住戸,最上階,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場



2F



1F



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	135,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 南宇都宮駅 徒歩6分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宮原1丁目6-8-2		
建物名・部屋番号	エリアM5号棟		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	85.45㎡	向き	南
築年月	2026年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 【ジェイリース】初回保証料:総賃料の50%、継続保証料、送金手数料:1,200円		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シ		
備考	※法人契約時:更新事務手数料22,000円 ※写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年7月30日

No.025601

お問合せ先



栃木県知事 (10) 第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り1丁目4-6トナリエ宇都宮4F
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%