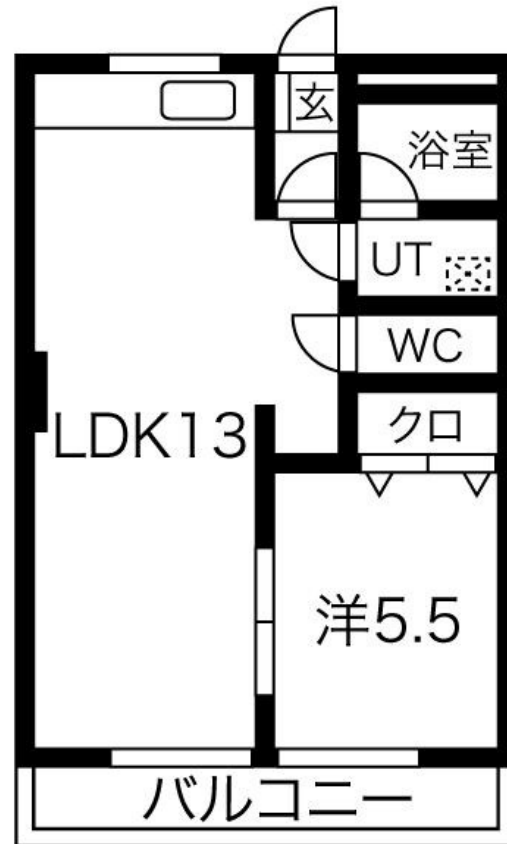


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店まで

2F以上,カードキー,角住戸,最上階,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス15分 今泉新町 バス停徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市今泉新町266		
建物名・部屋番号	シティパルスギモト I 306号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	1991年9月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円 退去時クリーニング費用/契約時:60,000円 [月次費用] 2台目駐車場:5,500円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:家賃総額の60% 口座振替手数料330円/月 1年毎:10,000円		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネ		
備考	※フリーレント利用時短期解約違約金あり(1年未満の解約で賃料1ヶ月) ※法人契約の場合 フリーレント・違約金なし ※退去時クリーニング費用にエアコン清掃費も含まれております。 ※写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年7月30日

No.025602

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り1丁目4-6 トナリエ宇都宮4F
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%