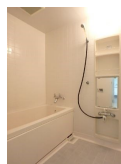


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ♪

2F以上,角住戸,最上階,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	4LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 自治医大駅 徒歩13分		
物件所在地	栃木県下野市祇園3丁目2-7		
建物名・部屋番号	ルミエール薬師寺 506号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	86.54㎡	向き	南西
築年月	1993年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 年間自治会費: 2,400円 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 【カーサ】初回50%、月額: 家賃総額の1.2% (引落手数料込) 更新料1万円 【オリコ】初回保証料なし 月額保証料: 賃料等総額2%		
設備	エアコン、クローゼット、シャワー、シューズボックス、バス・トイレ別、押入、給湯、室内洗濯機置場、収納		
備考	写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年7月19日

No.025614

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り1丁目4-6トナリエ宇都宮4F
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%