

FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

当社管理物件,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	66,000円		
間取り	1R	物件種別	事務所(区画)
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩20分		
物件所在地	栃木県宇都宮市下戸祭1丁目2-4		
建物名・部屋番号	赤羽ハイツ1号棟 1F-W号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	36.6㎡	向き	
築年月	1978年1月	入居時期	相談
仲介料	1ヶ月	損害保険	有 22,500円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	3年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代(敷金から充当): 55,000円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 定額上下水道代: 3,000円		
入居諸条件	事務所可		
保証会社	必須 アーク 初回保証料: 総賃料の100%、年間保証料: 総賃料の10%、口座振替手数料: 330円/月		
設備	エアコン,給湯,高速ネット対応,照明付き,エレベーター		
備考	写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります リクラス安心サポートは2026年9月1日以降の契約から1,430円に改定されます。8月31日までは1,100円です。		

情報更新日 2026年7月25日

No.025615

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り1丁目4-6トナリエ宇都宮4F
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%