

FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

1フロア2住戸,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	58,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	日光線 下野大沢駅 徒歩21分		
物件所在地	栃木県日光市土沢1851-130		
建物名・部屋番号	オレンジ館 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	50.61㎡	向き	南東
築年月	2000年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 63,800円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 【アーク賃貸保証】初回保証料: 月額総賃料の50% (最低保証料25,000円) 1年毎更新保証料: 10,000円 / 毎月引落手数料330円		
設備	敷地内ゴミ置き場		
備考	鍵交換(任意)費用は都度確認が必要 短期解約違約金: 1年未満賃料2ヶ月、2年未満賃料1ヶ月 自治会のゴミ当番があります 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります リクラス安心サポートは2026年9月1日以降の契約から1,430円に改定されます。8月31日までは1,100円です。		

情報更新日 2026年7月29日

No.025625

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り1丁目4-6トナリエ宇都宮4F
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%