

FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ♪

2F以上,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	53,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 西川田駅 徒歩8分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西川田本町4丁目9-7		
建物名・部屋番号	フォリア西川田 505号室		
構造・規模	鉄骨 6階建 5階		
専有面積	46.87㎡	向き	南
築年月	1999年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,100円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円 [月次費用] 2台目駐車場:4,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料:総家賃の50% 更新保証料:総家賃の30%(2年ごと)口座振替手数料 月額		
設備	3口以上コンロ,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,		
備考	1年未満の解約で賃料1ヶ月分の違約金 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年7月19日

No.025670

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り1丁目4-6トナリエ宇都宮4F
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%