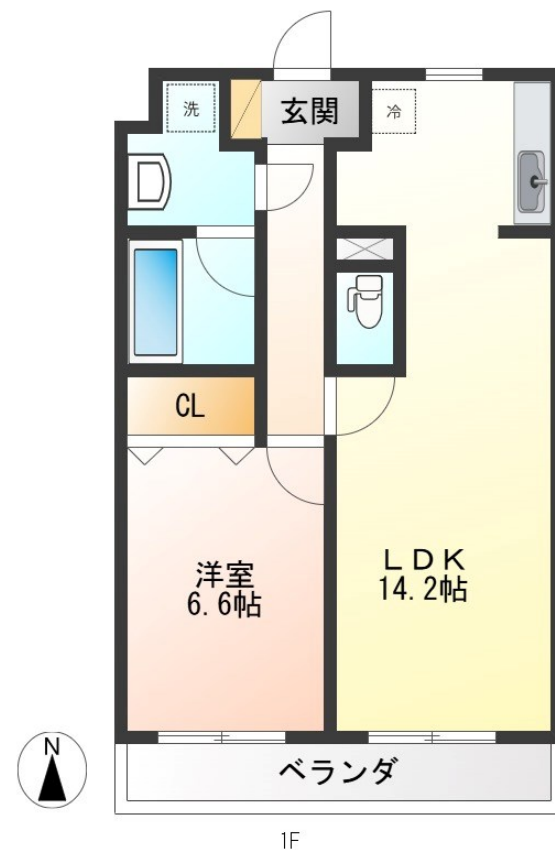


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ♪

2F以上,最上階,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	62,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 江曾島駅 徒歩17分 日光線 鶴田駅 徒歩19分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西川田町969-1		
建物名・部屋番号	サウスヒルズ 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	49.3㎡	向き	南
築年月	2004年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月～1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費:67,100円 鍵交換費用(任意):14,000円 抗菌 施工代:17,600円 家財保険2年(単身者):19,000円 家財保険2年(2人以上):24,500円 [月次費用] 2台目駐車料:3,000円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月※学生専用(ガクワリ) 有り⇒初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, キッチンに窓, クローゼット, シ ャワー, シャワー付洗面		
備考	※禁煙となります ※洋室エアコンはお申込み後に設置します ※写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年7月30日

No.025686

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り1丁目4-6トナリエ宇都宮4F
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%