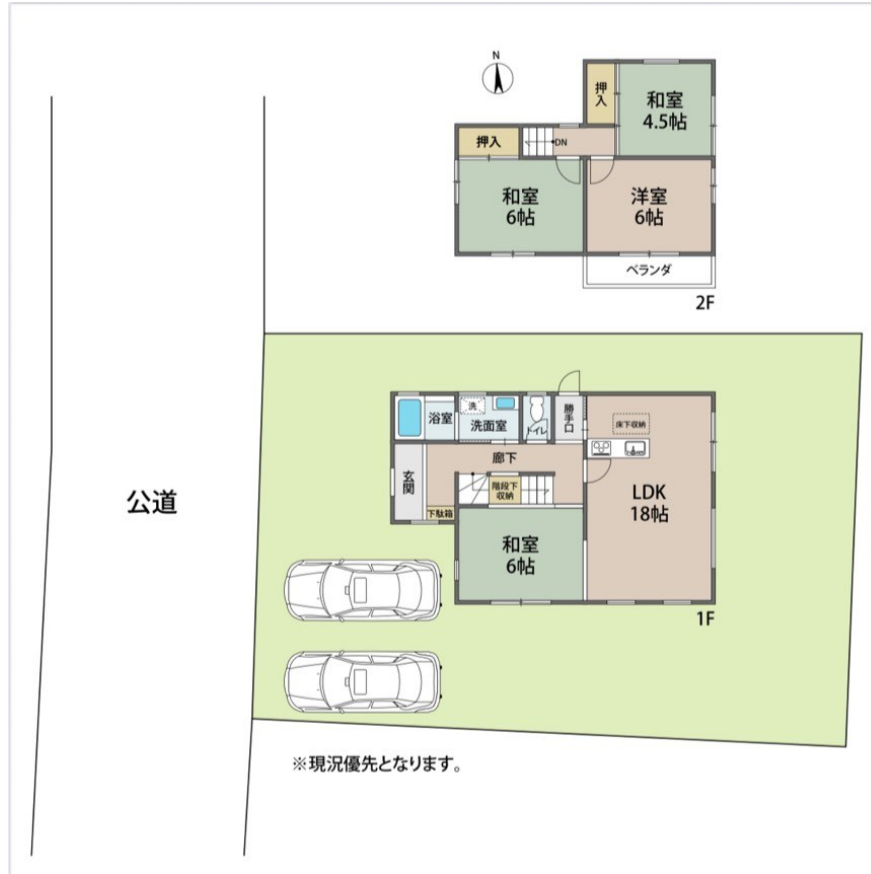


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店まで

2F以上,2面採光,南庭,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	4LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス41分 宇都宮グリーンタウン入口 バス停 徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市立伏町75-137		
建物名・部屋番号	立伏町戸建2		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	82.39㎡	向き	南
築年月	1979年11月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円 退去時クリーニング代:100,000円 エアコン洗淨代:10,000円 安心サポート(2年):19,800円		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須 【アーク】 初回:賃料等総額の50%(最低保証料25,000円) 月々:引落手数料330円 更新		
設備	TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,クッションフロア,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボツ		
備考	※短期解約違約金あり:1年未満2ヶ月、2年未満1ヶ月 ※ペット飼育可:犬猫、賃料+2,000円/頭 ※室内禁煙 ※ガス会社は指定会社あり ※エアコンは設備ですが、新規設置の場合入居者様の負担となります ※写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年7月26日

No.025714

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り1丁目4-6トナリエ宇都宮4F
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%