

FOR RENT

## 「東武宇都宮」徒歩約8分・駐車場1台付き

角住戸、南面バルコニー、駅まで平坦、舗装駐車場、市街地が近い



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	68,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市材木町2-18		
建物名・部屋番号	T.クロストA・Bハウス B101号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.25m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2000年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
	[一時金] 抗菌施工代 : 17,600円		
その他費用			
入居諸条件	法人希望		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回:家賃総額の50%-60% 毎月:330円の引落し手数料		
設備	2口コンロ、3点給湯、インターホン、エアコン、クローゼット、シャッター、シャワー、シャワー付洗面台,		
	写真及び図面と現況が異なる場合現状優先となります。		
備考			

情報更新日 2026年1月30日

No.021884

栃木県知事 (8) 第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス南店

栃木県宇都宮市滝の原1丁目3-52

TEL:028-632-9400

E-mail : ricrasu-m@bridge.ocn.ne.jp

URL : <http://ricrasu.es-ws.jp/minami.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%