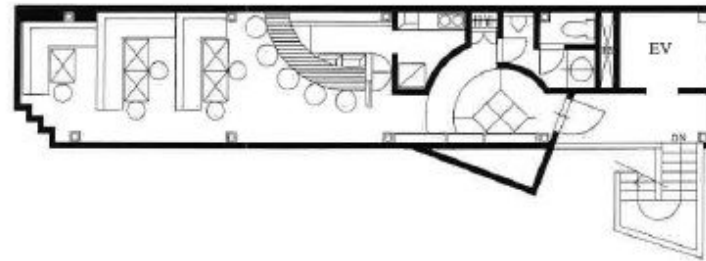


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

1フロア1住戸, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |        |
|----------|--|------|--------|
| 賃料       | 165,000円   |      |        |
| 間取り      |  | 物件種別 | 店舗(区画) |
| 管理費      | 無  | 共益費  | 無      |
| 雑費       | 無  |      |        |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月    |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | 2ヶ月    |
| 交通       | 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩5分   |      |        |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市本町4-1   |      |        |
| 建物名・部屋番号 | マホロパビルC館 4F号室  |      |        |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階  |      |        |
| 専有面積     | 49.34㎡   | 向き   |        |
| 築年月      | 1996年4月中旬  | 入居時期 | 相談     |
| 仲介料      | 1ヶ月  | 損害保険 | 有      |
| 更新料      |  | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 無  |      |        |
| その他費用    |  |      |        |
| 入居諸条件    | 法人可 飲食店可   |      |        |
| 保証会社     |  |      |        |
| 設備       | 2口コンロ, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, トイレ有, 温水洗浄便座, 給湯, 収納有, 洗面台           |      |        |
| 備考       | ゴミ処分費は別契約になります。<br>現状貸し、設備は残置物扱いとなります。<br>写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。 |      |        |

情報更新日 2024年12月4日

No.004856

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス南店**

栃木県宇都宮市滝の原1丁目3-52

TEL:028-632-9400

FAX:028-632-9401

E-mail: ricrasu-m@bridge.ocn.ne.jp

URL: http://ricrasu.es-ws.jp/minami.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |