

# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,オートロック,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	29,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩18分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西大寛2丁目5-27		
建物名・部屋番号	ベルシャンブル 203号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	26.43㎡	向き	南
築年月	1990年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(任意): 16,500円 除菌代(任意): 3,300円 カギ交換費用: 11,000円 [月次費用] 定額水道料: 2,000円 住まいサポート料 保証会社加入の場合のみ: 1,980円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の60%(最低保証料25,000円) 継続保証料		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,シャワー,シューズボックス,バストイレ同室,フローリング,収納		
備考	ハウスクリーニング代 退去時実費精算 法人契約時: 礼金1ヶ月・更新事務手数料22,000円(保証会社加入なしの場合のみ) 賃料+3,000円で家電付きにできます!(TV, TV台, 冷蔵庫, 電子レンジ)家電については要・不要でカスタマイズ可。その場合の料金も応相談。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年3月16日

No.008142

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス南店

栃木県宇都宮市滝の原1丁目3-52

TEL:028-632-9400

FAX:028-632-9401

E-mail: ricrasu-m@bridge.ocn.ne.jp

URL: http://ricrasu.es-ws.jp/minami.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%