

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,南面バルコニー,陽当たり良好,外装リフォーム済,内外装リフォーム済,内装リフォーム済,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.015041

賃料	59,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩15分 東武宇都宮線 南宇都宮駅 徒歩16分		
物件所在地	栃木県宇都宮市花房2丁目3-28		
建物名・部屋番号	サンライフ花房 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	49.19㎡	向き	南
築年月	1991年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] エアコンクリーニング代(2台目)/退去時: 11,000円 [月次費用] RA24(家財保険+駆付サービス): 1,980円 定額水道料/1人(2人目以降半額): 3,500円 見守りシステム利用料(高齢者利用の場合): 1,200円		
入居諸条件	高齢者可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回:賃料の50% 月々:1% 口座振替手数料:月額330円		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,シャワー,シューズボックス,ネット 使用料不要,ネット専用		
備考	ルームクリーニング代(エアコンクリーニング1台込)69,000円 写真及び間取りが現状と異なる場合は現状優先となります		

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス南店**

栃木県宇都宮市滝の原1丁目3-52

TEL:028-632-9400

FAX:028-632-9401

E-mail: ricrasu-m@bridge.ocn.ne.jp

URL: http://ricrasu.es-ws.jp/minami.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%