

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,最上階,デザイナーズ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	52,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市材木町4-21		
建物名・部屋番号	OAPエスペランサ 302号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	26.26㎡	向き	東
築年月	2005年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 8000円/月～ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円 安心入居サポートS/2年:19,800円		
入居諸条件	事務所不可 二人相談 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落とし手数料 1年毎:10,000円		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,		
備考	※写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2025年12月6日

No.008541

栃木県知事 (9) 第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%