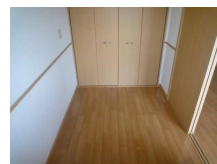


FOR RENT

☆ペットと住める☆オートロック付きマンション

2F以上,オートロック,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐震構造,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	51,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 バス16分 東高校前 バス停徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市下栗町765-2		
建物名・部屋番号	ゴールドライフマンション宇都宮 404号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	32.34㎡	向き	南
築年月	2004年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4000円/月~1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(任意): 13,000円 退去時クリーニング代: 53,900円 抗菌施工代: 16,500円 家財保険 2年(単身): 17,000円 家財保険 2年(2人以上): 24,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月※学生専用(ガクワリ)有り⇒初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャ		
備考	※ペット飼育希望は契約時敷金1ヶ月、犬・猫可(1世帯1匹まで) ※1DKの場合は一口コンロの設置有 ※写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年5月18日

No.020316

栃木県知事 (9) 第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%