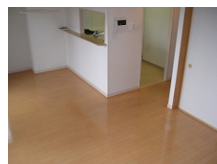


【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,
陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月30日

No.027495

栃木県知事（9）第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>

賃料	125,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩23分		
物件所在地	栃木県宇都宮市桜4丁目3-11		
建物名・部屋番号	ナイスパークステイツ桜 405号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	71.37㎡	向き	南
築年月	2003年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代：17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート：1,100円		
入居諸条件	法人希望		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャ		
備考	ルームクリーニング・エアコンクリーニング必須。ルームクリーニング代・エアコンクリーニング代及び原状回復費用が敷金を超えた場合は借主実費精算となります。 機械式駐車場入庫可能サイズ:全長5,050mm・全幅1,850mm・全高1,550mm ・重量2,000kg 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%