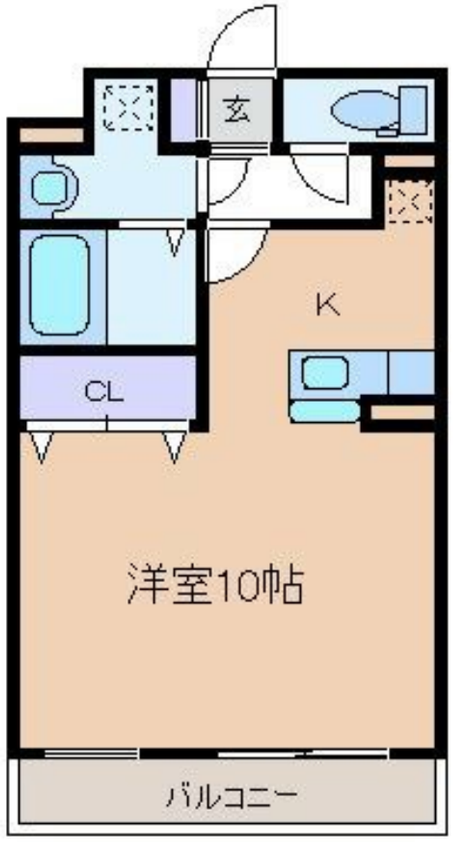
FOR RENT

☆インターネット無料使い放題のＲＣマンション

陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



賃料	52,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線　宇都宮駅　バス10分　簗瀬南　バス停徒歩13分		
物件所在地	栃木県宇都宮市簗瀬町2525-3		
建物名・部屋番号	大島マンション２　103号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.64㎡	向き	南
築年月	2006年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用/任意：15,000円　クリーニング費用/退去時：41,800円 抗菌施工費：17,600円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月※学生専用(ガクワリ)有り⇒初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	ＢＳ,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,シ		
備考	・全室禁煙となります。 ※2台目駐車場なし ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月30日　No.011518

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉３丁目１０－１９
TEL:028-633-3773　FAX:028-633-4072
E-mail : higashi@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%