

## - FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

1フロア2住戸、2面採光、カードキー、角住戸、当社管理物件、メールボックス、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	54,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩14分 宇都宮芳賀ライ特線 東宿郷駅 徒歩13分		
物件所在地	栃木県宇都宮市築瀬4丁目22-5		
建物名・部屋番号	プレヴィール 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	26.36m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2005年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 クリーニング代: 31,900円 エアコンクリーニング代: 11,000円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、エアコン、クローゼット、システムキッチン、シャワー、シャワー		
備考	原状回復費用について敷金を超えた場合には借主実費精算となります 法人契約: 敷金1ヶ月、礼金2ヶ月 写真及び図面が現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年1月19日

No.002106

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TFI:028-633-3773

E-mail : [higashi@estate21.co.jp](mailto:higashi@estate21.co.jp)

URI : <https://ricrasu.es-ws.jp/>

URL : <https://nclasu.es-ws.jp/>

物件管理コード: 100

物件管理二-下：存

物件管理コード: 10000000000000000000008019910



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%