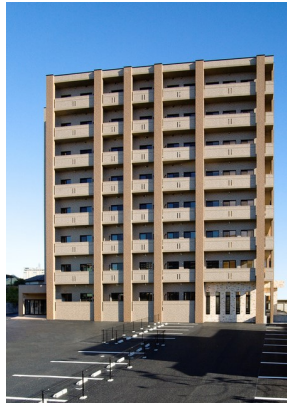


# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

オートロック,外壁コンクリート,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	68,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 3.20km 車13分(3.2km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市桜2丁目1-35		
建物名・部屋番号	プラナス桜 105号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	46.8㎡	向き	西
築年月	2012年11月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費:16,500円 鍵交換費用(任意):13,000円 クリーニング費用(退去時):67,100円 火災保険(単身者):17,000円 火災保険(2人以上):24,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ)有り 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン全室, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付		
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 。 駐車車両の寸法は必ずご確認いただき、十分にご注意をお願い致します。 1LDK洋室エアコンが未設置の場合はお申込み後に設置します。 2台目駐車場：なし。		

情報更新日 2024年11月21日

No.023770

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%