

FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ♪

2F以上,オートロック,電子キー,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス16分 SUBARU前 バス停徒歩15分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西原町2085-2		
建物名・部屋番号	ウィンクラーセ 707号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	50.15㎡	向き	南
築年月	2017年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス : 16,500円 除菌プラス(虫駆除オプション・任意) : 3,300円 デジタルキー設定費(必須) : 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料 : 1,980円 2台目駐車場(台数限定) : 3,300円		
入居諸条件	ペット相談 法人可 单身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:月額賃料総額の60%(最低保証料:25,000円) 更新時保証料		
設備	2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,システムキ		
備考	2台目駐車場空き要確認 ペット可小型犬・猫のみ(合計2匹まで飼育可能)飼育時:敷金積増1ヶ月 ハウスクリーニング代 退去時実費精算 法人契約の場合礼金2ヶ月 更新事務手数料22,000円 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年7月17日

No.F1426-706

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%