

FOR RENT

お問い合わせはリクルス各店へ

オートロック,防犯カメラ,管理室,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 60,000円 | | |
| 間取り | 3LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | - |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東北本線 宇都宮駅 バス10分 大曾十文字 バス停徒歩10分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市上大曾町650-63 | | |
| 建物名・部屋番号 | ROYAL RAISIN 106号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 1階 | | |
| 専有面積 | 63.49㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1997年12月 | 入居時期 | 2026年4月中旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 付(無料) 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌施工代: 17,600円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料:賃料総額50% 1年毎 10,000円更新 月額保証料:月額500円 個人の場合必須 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス, | | |
| 備考 | 平置き駐車場7,700円/月 機械式駐車場1段目7,700円/月 ・2段目3,300円/月・3段目2,200円/月(サイズ要確認・後々の変更は不可となります。入居後に変更する場合は手数料22,000円を頂きます。) リビングのエアコン以外は残置物となります。各照明器具も残置物扱いです。 交換・修理・クリーニングは不可 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 | | |

情報更新日 2026年3月30日

No. F 83-106

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |