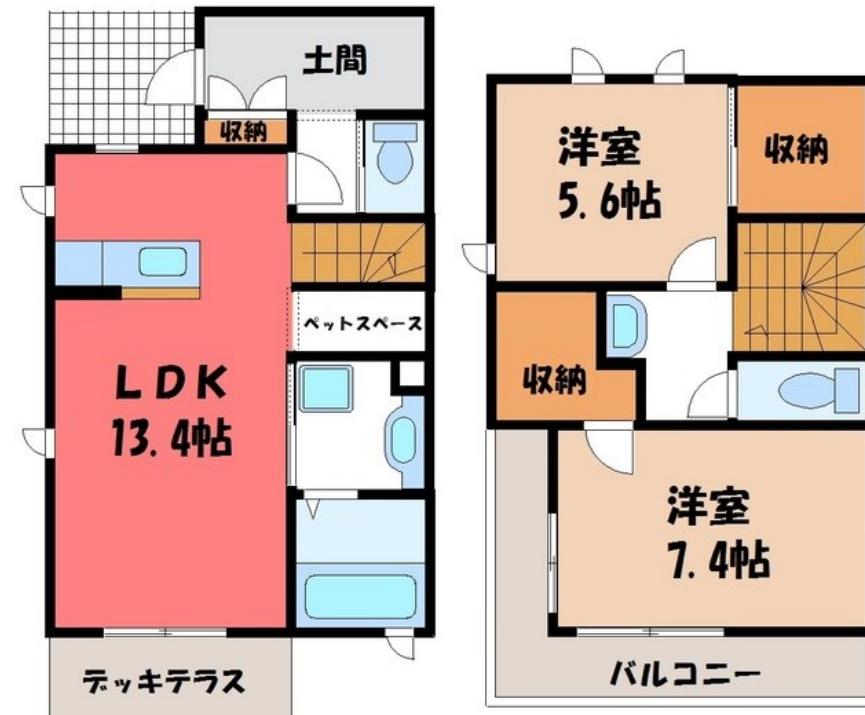


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ

2F以上,L字型バルコニー,セキュリティ有り,メゾネット,角住戸,最上階,土間,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボック
ス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	125,000円		
間取り	2LDK	物件種別	テラスハウス
管理費	無	共益費	4,000円
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライ特線 宇都宮駅東口駅 徒歩22分 東北本線 宇都宮駅 徒歩23分		
物件所在地	栃木県宇都宮市今泉町173		
建物名・部屋番号	ラ・ルーチェA棟 102号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	79.11m ²	向き	南
築年月	2018年1月	入居時期	2026年2月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	<p>[一時金] 退去時除菌消臭費(ペットの場合) : 43,000円 ハウスクリーニング代(エアコン1台込) : 135,000円 [月次費用] RA24(家財保険+駆け付けサービス) : 1,980円</p>		
入居諸条件	ペット可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料:賃料の50% 月額保証料:賃料の1% 送金手数料:330円/月		
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン3台, カウンターキ		
備考	<p>ペット相談可(小型犬・中型犬まで・猫可) ペット飼育時: 敷金2ヶ月 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。</p>		

情報更新日 2026年1月24日

No.F1908-A102

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>