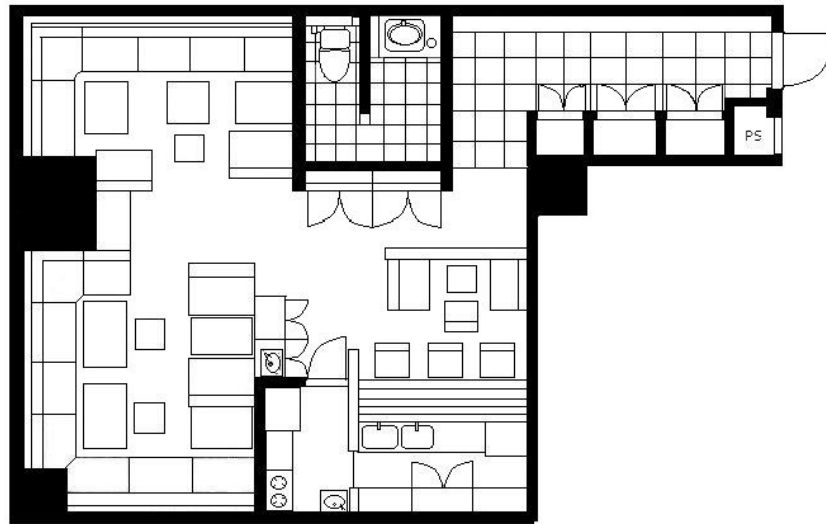


# FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2 F 以上, 当社管理物件, 駅前



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	275,000円		
間取り		物件種別	店舗(区画)
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩6分 宇都宮芳賀ライト線 宇都宮駅東口駅 徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宿郷1丁目4-5		
建物名・部屋番号	AWANOビル 2-C号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	64.3㎡	向き	
築年月	2009年3月	入居時期	相談
仲介料	1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用			
入居諸条件	飲食店可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100%、年間保証料: 総賃料の10%、口座振替手数料: 330円/月		
設備	エアコン、クローゼット、トイレ有、給湯、収納有、照明付き、洗面台、エレベーター、敷地内ゴミ置き場		
備考	原則、現状貸しとなります。 ゴミ処分費は賃料込みになります。 退去時清算金として500,000円がかかります。 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年6月14日

No.027487

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%