

FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店まで

2F以上,電子キー,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	63,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 宇都宮大学陽東キャンパス駅 徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市陽東8丁目1-17		
建物名・部屋番号	ベルホーク・YOHTO 502号室		
構造・規模	鉄骨 7階建 5階		
専有面積	37.4㎡	向き	南
築年月	2004年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス:16,500円 デジタルキー設定/必須:3,300円 除菌プラス(虫駆除オプション・任意):3,300円 [月次費用] 住まいサポート料:1,980円 バイクガレージ(要空確認):8,800円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の60%(最低保証料25,000円) 継続保証料		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シュ		
備考	※単身者限定 ※法人契約の場合、敷金1ヶ月礼金1ヶ月。更新事務手数料22,000円(保証会社加入なしの場合) ※ハウスクリーニング代退去時実費精算 ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年7月30日

No.029850

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%