

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ

2F以上、2面採光、角住戸、南面バルコニー、メールボックス、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	50,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雜費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 南宇都宮駅 徒歩13分 日光線 鶴田駅 徒歩6分		
物件所在地	栃木県宇都宮市大和3丁目1-14		
建物名・部屋番号	ミオ・コレッテ 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	32.36m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2005年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代：17,600円 クリーニング費用：41,800円 鍵交換費用（任意）：26,000円		
入居諸条件	学生可 法人可 単身限定		
保証会社	必須（日本セーフティー） 初回は総賃料の50%（最低保証料20,000円）、毎月900円/月 学生専用（ガクワリ）有り 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	B.S,C.A.T,V,T.Vインター、ホン、エアコン、クローゼット、シャワー、シャワー付洗面台、シューズボック		
備考	写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2025年11月25日

No.018406

栃木県知事（9）第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%