

# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月12日

No.024039

賃料	89,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 バス23分 西三の沢 バス停徒歩11分		
物件所在地	栃木県宇都宮市鶴田町2030		
建物名・部屋番号	PLACIDES 502号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	74.51㎡	向き	東
築年月	2018年5月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] デジタルキー設定費: 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料: 1,980円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人可 高齢者可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の60%(最低保証料25,000円) 継続保証料		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, ウォークスルークローゼット, エアコン, カウンターキッチン		
備考	ペット飼育可(敷金: 小型犬:2ヶ月、猫:3ヶ月) ハウスクリーニング代:退去時実費精算 法人契約時、礼金2ヶ月・更新事務手数料22,000円 2台目駐車場(敷地外台数限定、要問合せ) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%