

# FOR RENT

## 家具・家電付き

2F以上,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	50,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩11分		
物件所在地	栃木県宇都宮市元今泉2丁目17-12		
建物名・部屋番号	ウイスタリアA 2号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	27.2㎡	向き	南西
築年月	2006年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 安心入居サポート/2年毎: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落し手数料 1年毎:10,000円		
設備	エアコン,クローゼット,シャワー,じゅうたん張,テレビ,バス・トイレ別,ブラインド付,ベッド,温水洗		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・家具家電付き(冷蔵庫・洗濯機・乾燥機・電子レンジ・テレビ・ガスコンロ)</li> <li>・ベッド・照明・ブラインド・こたつ)</li> <li>・写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります</li> </ul>		

情報更新日 2026年4月30日

No.002874

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%