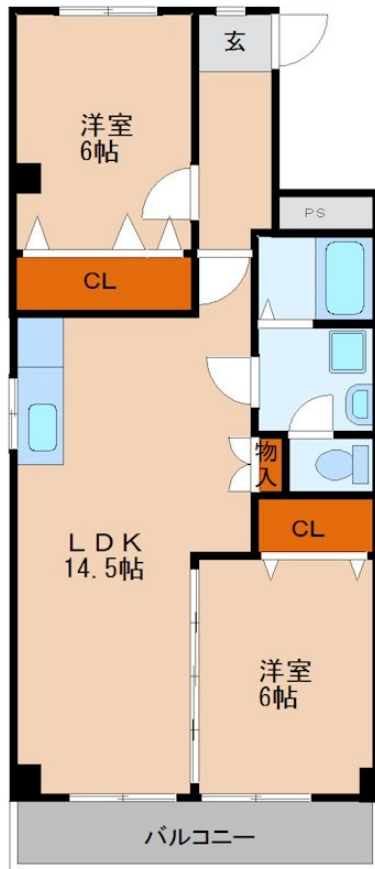


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ♪

角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	55,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市一条1丁目3-23		
建物名・部屋番号	あさひレジデンス三番館 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	55.7㎡	向き	
築年月	1980年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス: 22,000円 除菌プラス(虫駆除・オプション): 3,300円 カギ交換費用: 11,000円 住まいサポート料: 1,980円		
入居諸条件	事務所可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の60% 更新時保証料:12,000円/年		
設備	TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,		
備考	ハウスクリーニング代 退去時 駐車場は小型車限定 法人契約時: 礼金1ヶ月・更新事務手数料 22,000円(保証会社加入なしの場合のみ) 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2025年11月27日

No.027947

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%