

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせは、リクルスまで

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 平置駐車場



賃料	48,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 雀宮駅 徒歩12分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宮の内4丁目237-17		
建物名・部屋番号	フォンテーヌT&H A 202号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38.88㎡	向き	南
築年月	1999年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 51,000円 抗菌施工代: 16,500円 安心入居サポート/2年毎: 16,500円 [月次費用] 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落し手数料 1年毎:10,000円		
設備	エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別,		
備考	・写真及び図面と現状が異なる場合には現状優先となります		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.023000

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%