

FOR RENT

お問合せは、リクラス各店まで！！

2F以上, 2面採光, オートロック, 南面バルコニー, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 2.20km 車8分(2.2km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市西原町217		
建物名・部屋番号	アルヴィラージュ 304号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	52.41m ²	向き	南
築年月	2003年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 カギ交換費(任意): 22,000円 2台目駐車場/空要確認: 4,400円 [月次費用] 緊急連絡センター費: 300円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 【Jフラット】 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1.8%		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クローゼット, システム		
備考	鍵交換希望の場合、納期までに約1ヶ月かかります。 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.007740

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL: 028-633-3773

FAX: 028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%