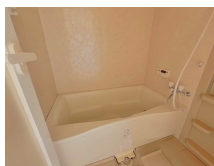
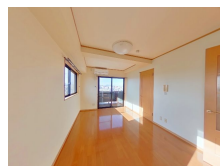
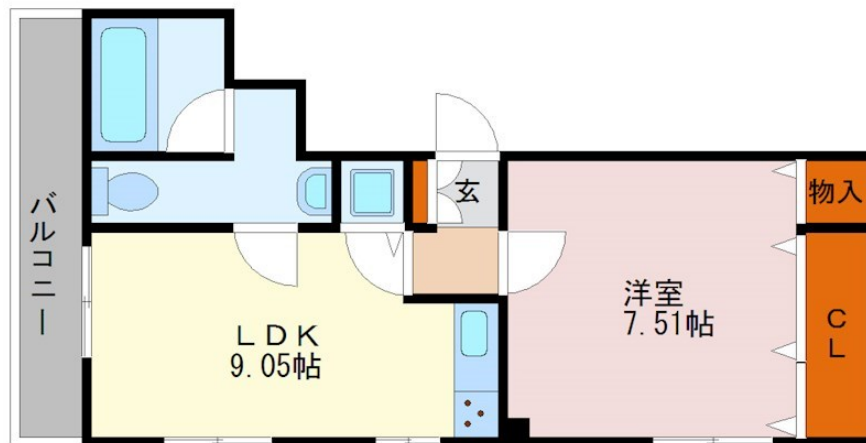


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせは、リクルス各店ま

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,前面棟無,全室南向き,眺望良好,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,外壁
タイル張り,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	65,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス7分 城東小学校 バス停徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市築瀬町2500-14		
建物名・部屋番号	メルローズコート 902号室		
構造・規模	鉄骨 10階建 9階		
専有面積	41.98㎡	向き	南
築年月	2003年5月24日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 0.55ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 ジェイリース 初回保証料 家賃等の50%(最低保証料20,000円)・継続保証料 月額800円		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, インターホン, エアコン, キッチンに窓, グリル, クローゼット, システムキッチン		
備考	電気の供給はミツウロコでんきから受けて頂きます。 法人契約: 24H駆付けサービス19,800円(任意) 写真及び図面と現況が異なる場合現況優先となります		

情報更新日 2026年7月30日

No.f126-802

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エスレート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%