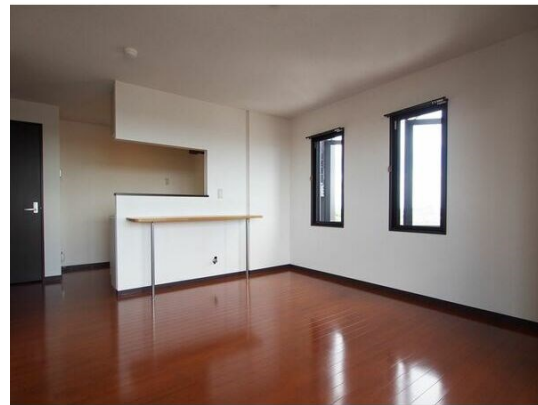


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店まで

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 電子キー, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 59,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 4,000円 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 宇都宮線 宇都宮駅 バス20分 川田入口(栃木県) バス停徒歩7分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市西原町513-1 | | |
| 建物名・部屋番号 | ファイブシティ 601号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 10階建 6階 | | |
| 専有面積 | 43.09㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2006年4月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 虫駆除サービス(契約時/任意): 16,500円 除菌(任意): 3,300円 デジタルキー設定費: 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料 保証会社加入の場合のみ: 1,980円 駐車場縦列2台: 6,600円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 高齢者可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の60%(最低保証料25,000円) 継続保証料 | | |
| 設備 | B S, C S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャワー | | |
| 備考 | ハウスクリーニング代: 退去時実費精算 法人契約時: 礼金1ヶ月 写真及び図面と現況が異なる場合現況優先となります。 | | |

情報更新日 2026年4月16日

No.f109-801

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |