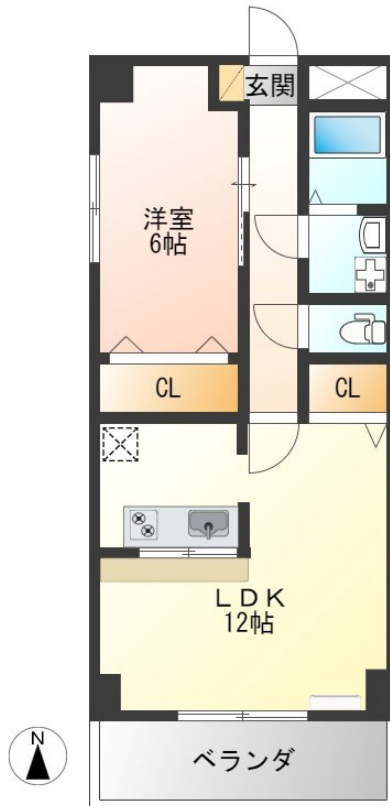


FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 当社管理物件, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	77,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩20分		
物件所在地	栃木県宇都宮市元今泉 5 丁目4-14		
建物名・部屋番号	LOTUS MARSH元今泉 208号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	51.37㎡	向き	南
築年月	2006年11月1日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 44,000円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 高速インターネット使用料: 2,200円 2台目駐車場(敷地外): 8,800円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シ		
備考	短期解約違約金あり(1年未満2ヶ月、2年未満1ヶ月) 法人契約の場合: 敷金1ヶ月・礼金1ヶ月・更新料1ヶ月、更新事務手数料16,500円 無線WiFiルーター貸出(リネクト株式会社) 敷地内・敷地外駐車場は空要確認 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります		

情報更新日 2026年1月28日

No.028293

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉 3 丁目 10 - 19

TEL: 028-633-3773

FAX: 028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%